

## PŘÍLOHA

### ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Obec Skály; IČO 00250104; Skály 61, 398 11 Skály

Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti:

sestavena k 31.12.2017

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 17.1.2018 v 15:46

#### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti. Žádná činnost není omezena.

#### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní jednotka byla nucena změnit uspořádání a označování položek účetní závěrky zejména z důvodu novely vyhlášky č.410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, novel ČSÚ a v souladu a aktualizací MP/28/OEKO.

#### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní jednotka užívá tyto účetní postupy:

-účtování zásob-metoda A

-odpisování majetku rovnoměrným způsobem (čtvrtletně)

-časové rozlišení (rozpuštění) transferů na pořízení DM provádí ÚJ čtvrtletně

-přeceňování reálnou hodnotou upraveno vnitřní směrnici 2/2012

-majetek účtovaný na účtech podrozvahy splňuje kritérium použitelnosti nad 1 rok, s hranicí ocenění 500,- až 3000,- (podrozvahový majetek JSDH od 1,- do 3000,-)

Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č.410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČSÚ č.701-č.710 a MP/28/OEKO v aktuálním znění.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo	Název	SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky				
			805 810,14	1 635 155,98
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	6 746,00	6 746,00
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	799 064,14	779 008,14
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909		849 401,84
P.II. Krátk.podm.pohl.z transferů a krátk.podm.závazky z transferů			0,00	0,00
1.	Krátk.podm.pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátk.podm.závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátk.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátk.podm.závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátk.podm.pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátk.podm.závazky z transferů	916		
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			0,00	0,00
1.	Krátk.podm.pohl.z důvodu úpl.užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouh.podm.pohled.z důvodu úpl.užívání majetku jin.osobou	922		
3.	Kr.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	923		
4.	Dl.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	924		
5.	Krátk.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	925		
6.	Dlouh.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky			0,00	0,00
1.	Krátk.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	931		
2.	Dlouh.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	932		
3.	Krátkodobě podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobě podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátk.podm.pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouh.podmín.pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobě podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobě podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobě podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobě podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Kr.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.řz.	947		
12.	Dl.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.řz.	948		
P.V. Dlouh.podm.pohl.z transferů a dlouh.podm.závazky z transferů			0,00	0,00
1.	Dlouh.podm.pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouh.podm.závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouh.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouh.podm.závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouh.podm.pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouh.podm.závazky z transferů	956		
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku			1 095 639,84	0,00
1.	Krátkodobě podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobě podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobě podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobě podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	965		
6.	Dl.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	966	1 095 639,84	
7.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	967		
8.	Dl.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	968		
P.VII. Další podmíněné závazky			0,00	0,00
1.	Krátk.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	971		
2.	Dlouh.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	972		
3.	Krátkodobě podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobě podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobě podm.závazky z příj.kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobě podm.závazky z příj.kolaterálu	976		
7.	Kr.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	978		
8.	Dl.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	979		
9.	Krátkodobě podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	981		
10.	Dlouhodobě podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	982		
11.	Krátkodobě podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

POLOŽKA		SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo	Název		BĚŽNÉ	MINULÉ
12.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Kr.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	985		
14.	Dl.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	986		
P.VIII. Ost.podm.aktiva a ost.podm.pasiva a vyrovnávací účty			0,00	0,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	-289 829,70	1 635 155,98

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

C. Doplňující informace k položkám rozvahy „C.I.1. Jmění účet.jedn.“ a „C.I.3. Transfery na pořízení dl.majetku“

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýš.stavu transferů na pořz.dlouh.maj.za běž.úč.období		750 000,00
C.2.	Sníž.stavu transferů na pořz.dlouh.maj.ve věc.a čas.souvisl.	176 000,46	121 901,43

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: 0,00

Účetní jednotka nemá ve své účetní evidenci kulturní památky, sbírky muzejní povahy, předměty kulturní hodnoty a církevní stavby oceněné ve výši 1 Kč dle § 25 odst.1 písm.k) zákona o účetnictví.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

Hodnota: 0,00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>

Hodnota: 0,00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: 0,00

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: 0,00

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: 0,00

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Hodnota: 0,00

Netýká se naší účetní jednotky, 0.



**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

K položce	Doplnující informace	Částka
D.II.1.	Účetní jednotka má závazek z dlouhodobého úvěru-rekonstrukce veřejného prostranství.	1 312 500,00
A.IV.5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky z prodaných pozemků dle smlouvy s JK.	2 250 000,00

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce

Doplnující informace

Částka

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce

Doplnující informace

Částka

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce

Doplnující informace

Částka

Ostatní fondy

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

P O L O Ž K A		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	0,00
G.II.	Tvorba fondu	0,00
	1. Přebytky hospodaření z minulých let	
	2. Příjmy běž. roku, které nejsou určeny k využití v běž.roce	
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do úč.peněž.fondů	
	4. Ostatní tvorba fondu	
G.III.	Čerpání fondu	0,00
G.IV.	Konečný stav fondu	0,00

Stavby

G. Doplňující informace k položce "A.II.3.Stavby" výkazu rozvahy

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	20 643 412,71	7 466 908,49	13 176 504,22	13 399 900,22
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky				
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	5 279 566,59	2 120 667,00	3 158 909,59	3 220 373,59
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	156 250,00	64 128,00	92 122,00	96 130,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	2 108 759,00	1 012 648,00	1 096 111,00	1 123 051,00
G.5.	Jiné inženýrské sítě	9 489 682,23	3 589 543,00	5 900 139,23	5 958 403,23
G.6.	Ostatní stavby	3 609 154,89	679 932,49	2 929 222,40	3 001 942,40

Pozemky

H. Doplňující informace k položce "A.II.1.Pozemky" výkazu rozvahy

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	6 026 241,43	0,00	6 026 241,43	4 663 281,43
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	1 410 177,78		1 410 177,78	1 410 177,78
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	1 426 158,89		1 426 158,89	276 864,65
H.4.	Zastavěná plocha	14 521,40		14 521,40	14 521,40
H.5.	Ostatní pozemky	3 175 383,36		3 175 383,36	2 961 717,60

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1.	Nákl.z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prodeji podle § 64.		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	4 624 314,40
J.1.	Výnosy z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prod. podle §		4 624 314,40
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		





## L. Dopňující informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Základní údaje										
Projekt 1							Druh projektu 2		Datum uzav.sml. 3	
Dodavatel Obchodní firma 4							IČ 5	Stavební fáze Rok zahájení 6		Rok ukončení 7
Ocenění pořiz. majetku dle sml. 8	Výdaje vynaložené na pořízení majetku		platby za dostupnost				Další platby a plnění zadavatele			
	14	15	v tom: výdaje na poř.majetku							
	1-4 9		1-4 16			17		1-4 25		
	1-3 10		1-3 18			19		1-3 26		
	1-2 11		1-2 20			21		1-2 27		
	1-1 12		1-1 22			23		1-1 28		
	Celkem 13		Celkem			24		Celkem 29		

Odesláno dne:

18.1.2018

Razítko:

OBEC SKÁLY  
398 11 Frolovín  
IČO 250104

Podpis vedoucího účetní jednotky:

výkaz : PŘÍLOHA

za období : 12/2017

ke dni : 31.12.2017

Sestava uložena: C:\ALIS\KEOW\data\01\Sestavy\2017\V062-201712K01.pdf

Do výkazu byla zahrnuta organizace:

IČO : 00250104

Název : Obec Skály

Sídlo : Skály 61, 398 11 Skály